

# Vente - Maisons - Samoies Sur Seine



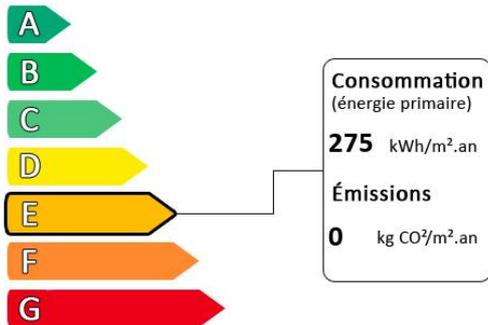
**Prix : 270 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

**VENDU** Au centre du village, maison en pierres avec jardin. Au calme. Composée d'une entrée, cuisine, salle à manger-séjour traversant sur jardin, toilette. A l'étage palier-bureau, deux chambres, salle de bains. Authenticité, charme. Honoraire agence 4% à la charge vendeur achat-vente-maison de village-samoies sur seine-immobilier

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 74 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 140 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021