Vente - Maisons - Samois Sur Seine

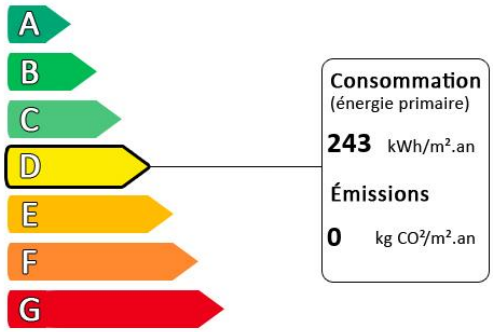
Prix : 435 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Samois sur seine, Bords de Seine. VENDU PAR L'IMMOBILIERE DE SAMOIS A l'abri des regards, venez découvrir cette Maison de Village. Au rez-de-chaussée, une chambre avec sa salle d'eau et toilettes, local buanderie-chaufferie donnant sur une cours pavée. En empruntant l'escalier extérieur nous arrivons sur une terrasse bois et sur la pièce de vie avec un espace cuisine ouvert sur le séjour avec cheminée. A l'étage deux chambres, salle d'eau avec toilettes. Vue sur la seine. Chauffage gaz de ville (2012). Double vitrage Bois(2012) Toiture en parfait état (remaniement 2011)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	100 m²
Surface du terrain :	120 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3